

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

# OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DE DISTRIBUIÇÃO DA 4ª (QUARTA) EMISSÃO DE COTAS DO LOGCP INTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 34.598.181/0001-11

CÓDIGO ISIN DAS COTAS DO FUNDO Nº BRLGCPCTF006

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO DAS COTAS NA B3: LGCP11

TIPO ANBIMA: TIJOLO HÍBRIDO GESTÃO ATIVA\*

SEGMENTO ANBIMA: LOGÍSTICA\*

Registro da Oferta nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/2024/196, em 11 de julho de 2024\*\*

\* classificação com base no Código ANBIMA de Administração e Gestão e nas

“Regras e Procedimentos de Administração e Gestão de Recursos de Terceiros”, vigente a partir de 30 de novembro de 2023.

\*\*concedido por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160.

O **LOGCP INTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ**”) sob o nº 34.598.181/0001-11 (“**Fundo**”), a **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** sociedade empresária limitada com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, Santo Agostinho, CEP 30190-924, inscrita no CNPJ sob o nº 18.945.670/0001-46, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 13.432, de 09 de dezembro de 2013 (“**Administradora**”), a **INTER ASSET GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 05.585.083/0001-41, com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30190-924, devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 7.560, de 02 de janeiro de 2004 (“**Gestora**”) e, em conjunto com o Fundo e a Administradora, (“**Ofertantes**”), em conjunto com a **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, conforme qualificada acima (“**Coordenador Líder**”), comunicam, na data deste anúncio de encerramento (“**Anúncio de Encerramento**”), o encerramento da oferta pública de distribuição primária de 982.368 (novecentas e oitenta e duas mil, trezentas e sessenta e oito) cotas, em classe e série únicas, nominativas, escriturais (“**Novas Cotas**”) da 4ª (quarta) emissão do Fundo (“**Emissão**”), com valor nominal unitário de R\$ 83,50 (oitenta e três reais e cinquenta centavos) por Nova Cota, sem considerar a Taxa de Distribuição Primária (“**Preço de Emissão**”), realizada nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor (“**Resolução CVM 160**” e “**Oferta**”, respectivamente), perfazendo o montante total de:

## R\$ 82.027.728,00

(oitenta e dois milhões, vinte e sete mil, setecentos e vinte e oito reais)

O valor acima indicado não considera a Taxa de Distribuição Primária. A Oferta foi coordenada pelo Coordenador Líder, e contou com a participação das seguintes instituições intermediárias: **CM CAPITAL MARKETS CCTVM LTDA.**, **GENIAL INSTITUCIONAL CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**, **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, **SAFRA WEALTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA** e **TORO CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A.** (“**Participantes Especiais**” e, quando em conjunto com os Coordenador Líder, as “**Instituições Participantes da Oferta**”).

Nos termos do artigo 73 da Resolução CVM 160, foi atingido o montante mínimo da Oferta de 479.042 (quatrocentas e setenta e nove mil e quarenta e duas) Novas Cotas, equivalente a R\$ 40.000.007,00 (quarenta milhões e sete reais), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária (“**Montante Mínimo da Oferta**”) e a quantidade de Novas Cotas inicialmente ofertada, conforme divulgada no Prospecto Definitivo, foi reduzida de 1.197.605 (um milhão, cento e noventa e sete mil e seiscentas e cinco) Novas Cotas para 982.368 (novecentas e oitenta e dois mil, trezentas e sessenta e oito) Novas Cotas.

Os Investidores que sejam Pessoas Vinculadas participaram do Procedimento de Alocação, observado, no entanto, que não houve excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) da quantidade de Novas Cotas inicialmente ofertada no âmbito da Oferta (sem considerar eventuais Novas Cotas do Lote Adicional), e, sendo assim, não foi cancelada a colocação de Novas Cotas para as Pessoas Vinculadas.

A instituição financeira contratada para a prestação de serviços de escrituração das cotas do Fundo é a **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, acima qualificada, na qualidade de escrituradora das Cotas do Fundo.

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro abaixo:

Nº	Tipo de Investidor	Nº de Investidores	Nº de Novas Cotas Adquiridas
1	Pessoas físicas	622	88.686
2	Clubes de investimento	-	-
3	Fundos de investimento	2	521.743
4	Entidades de previdência privada	1	131.947
5	Companhias seguradoras	-	-
6	Investidores estrangeiros	-	-
7	Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
8	Instituições financeiras ligadas ao emissor e/ou aos participantes do consórcio	1	232.316
9	Demais instituições financeiras	-	-
10	Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e/ou aos participantes do consórcio	-	-
11	Demais pessoas jurídicas	1	206
12	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e/ou aos participantes do consórcio	49	7.470
<b>Total</b>		<b>676</b>	<b>982.368</b>

Belo Horizonte, 15 de agosto de 2024.



**COORDENADOR LÍDER E ADMINISTRADORA**



**GESTORA**



**ASSESSOR LEGAL DA OFERTA**

